



**ГРУППА
УПРАВЛЯЮЩИХ
КОМПАНИЙ**

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗА ПЕРИОД ОКТАБРЬ-ДЕКАБРЬ 2021 Г.

Гюго, 1

Уважаемые жители семьи F5!

Представляем Вам отчет за четвертый квартал. С учетом ваших пожеланий мы постарались сделать его более информативным и наглядным, добавили графики и постарались описать более подробно результат нашей работы на вашем доме. Чтобы каждый житель мог легко получить информацию о том, чем живёт дом. Какие работы выполняются, какие заявки были выполнены, куда были потрачены собранные деньги и т.д.

Была учтена часть ваших предложений, остальные будут приняты в последующих отчётах. Это "живой" механизм, который мы постоянно совершенствуем. Буду также признателен за ваши идеи и предложения.

С уважением, Евгений Коробейников

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



Монтаж ручки на входной двери в подъезд№7, частичная покраска двери

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



Локальный ремонт провалов отмостки подъезда №1, 7

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



Локальный ремонт провалов отмостки подъезды №1, 7

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



Ремонт стыков железобетонных панелей в местах общего пользования

СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА СНАЧАЛА В БУКВАХ

Принято и отработано заявок за 4 квартал 2021 года

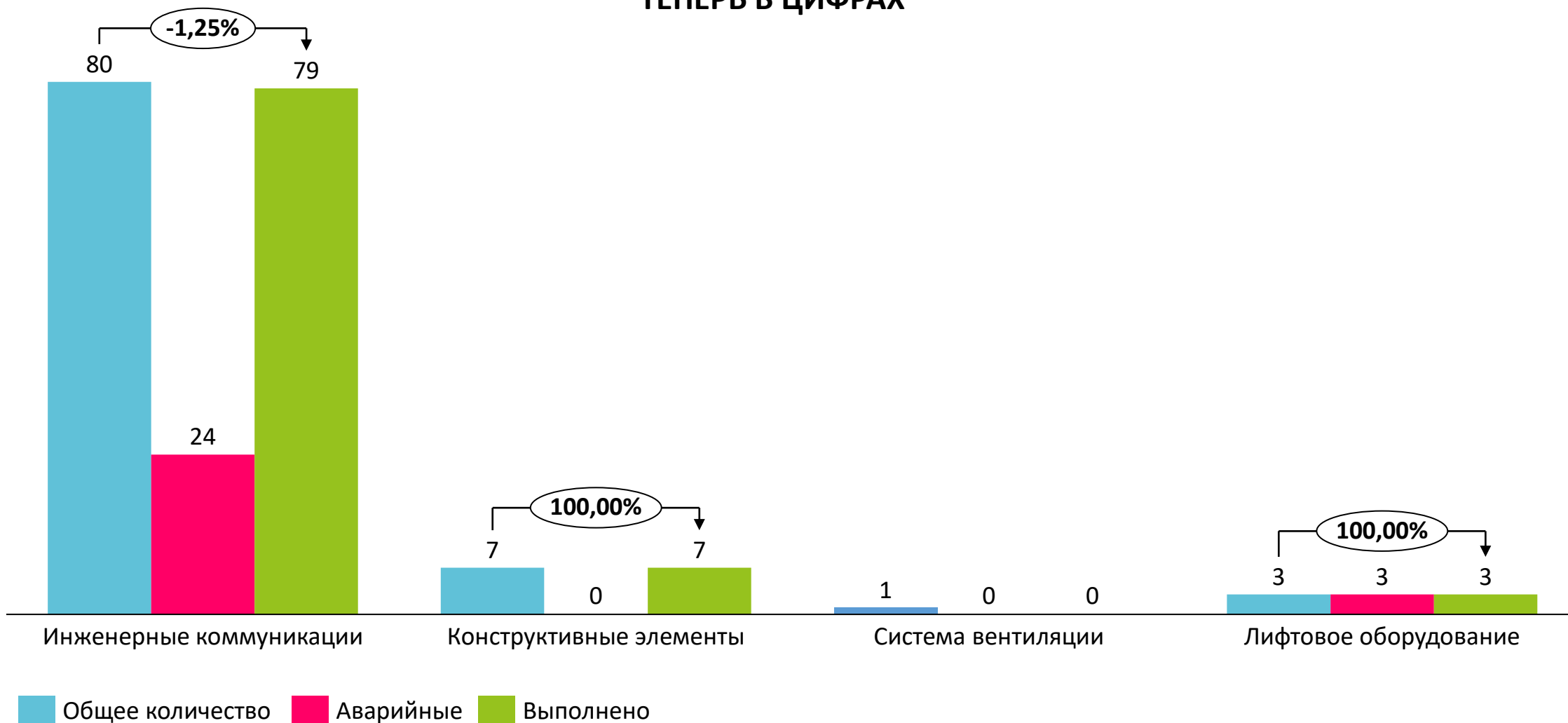
Адрес	Инженерные коммуникации			Конструктивные элементы			Система вентиляции			Лифтовое оборудование		
	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено
	80	24	79	7	0	7	1	0	0	3	3	3

Перечень работ за 4 квартал 2021 года

Гюго, 1	Регулировка доводчиков в местах общего пользования
	Ремонт провала отмостки места общего пользования № 7
	Ремонт провала отмостки места общего пользования № 1
	Монтаж пружин-доводчиков в местах общего пользования
	Ремонт межпанельных стыков в местах общего пользования по обращению собственника
	Монтаж ручки на двери входа в месте общего пользования №7, покраска.
	Ремонт дверной створки входа в месте общего пользования
	Замена дренажного насоса индивидуального теплового пункта

СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА

ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ



СЛУЖБА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА
ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

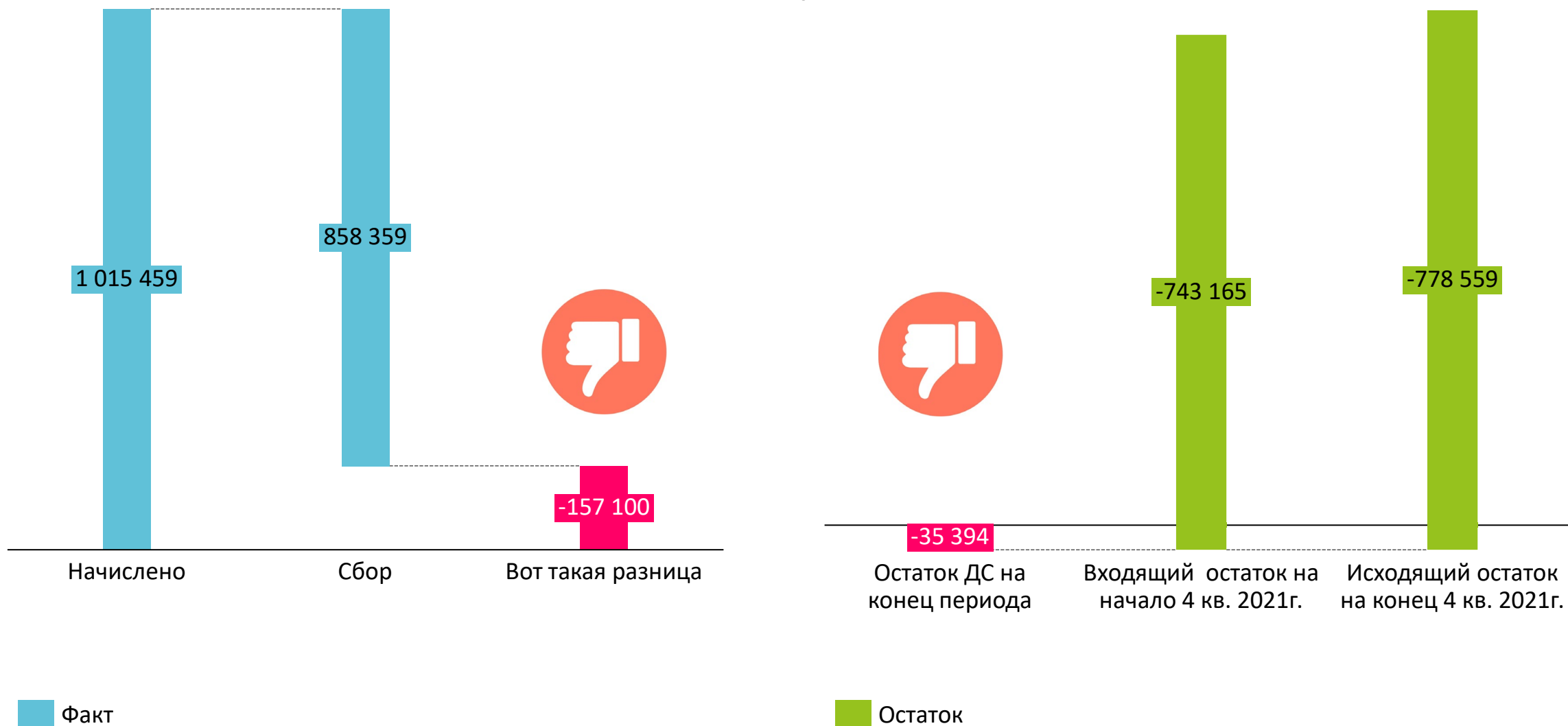
Увы, заявок не поступило



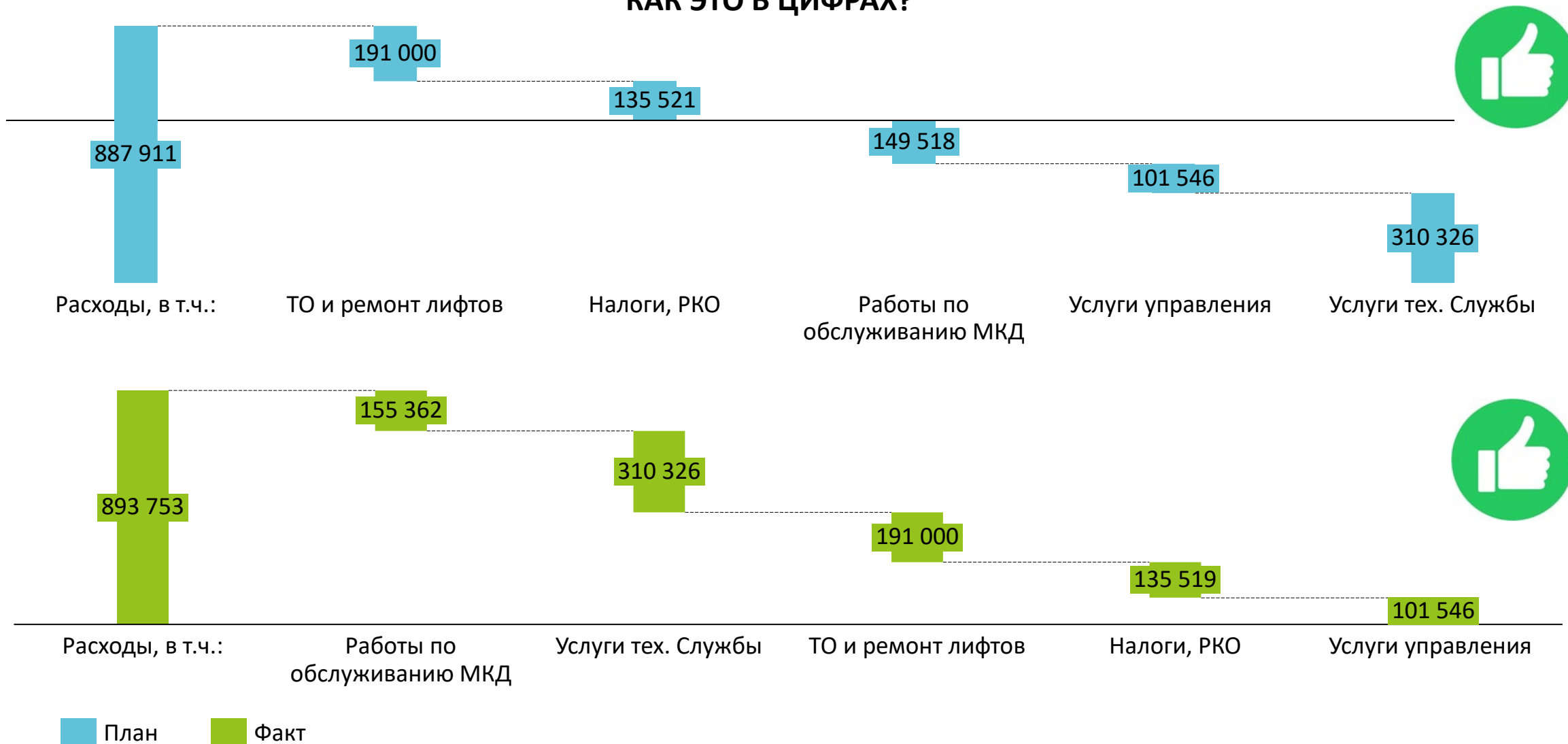
Общее количество Аварийные Выполнено

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
СНАЧАЛА В БУКВАХ

ул. Гюго, д.1	4 квартал 2021г		
	План	Факт	Расхождение
Начислено (только Жилищные услуги)	1 015 459,00	1 015 459,00	0,00
Оплачено жителями	1 015 459,00	858 359,00	-157100,00
Расходы, в т.ч.:	887 911,36	893 753,36	5842,00
Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования	191 000,00	191 000,00	0,00
Налоги, расчетно-кассовое обслуживание, информационные системы и прочие работы	135 521,00	135 519,00	-2,00
Работы по обслуживанию МКД	149 518,00	155 362,00	5844,00
Обслуживание пожарной сигнализации	-	-	
Услуги управления	101 545,90	101 545,90	0,00
Услуги дворника, уборщика, сантехника, КИП, электрика , ИМД	310 326,46	310 326,46	0,00
Остаток денежных средств на конец периода	127 547,64	35 394,36	-162942,00
Входящий остаток по дому на начало 4 квартала 2021г.	- 743 164,92	- 743 164,92	0,00
Исходящий остаток по дому на конец 4 квартала 2021г.	- 615 617,28	- 778 559,28	-162942,00

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
КАК ЭТО В ЦИФРАХ?

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ КАК ЭТО В ЦИФРАХ?



**БУДЕМ РАДЫ ПОЛУЧИТЬ ВАШУ ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ЧЕРЕЗ ФОРМУ
ОБРАЩЕНИЯ К УПРАВЛЯЮЩЕМУ <https://f5dom.ru/director/>
С ЗАБОТОЙ О ВАС,
ГРУППА УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ**

